

Barcelona, 4 de marzo de 2020

HECHO RELEVANTE

ADVERO PROPERTIES SOCIMI, S.A. ("ADVERO" o "la Sociedad"), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) no 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado mediante el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil sobre información a suministrar por Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario (SOCIMI) incorporadas a negociación en el MAB, informa de las siguientes compras de acciones de la Sociedad realizadas mediante operaciones en bloque por personas con responsabilidad de dirección:

- En fecha 19 de febrero de 2020, D. Jordi Adsará Grau adquirió 9.473 acciones a un precio unitario de 8,00 euros, representativas de un 0,58% del capital social de ADVERO. Como resultado de esta operación, la participación de D. Jordi Adsará Grau en la Sociedad se sitúa en un 0,58% de manera directa y un 1,73% de manera indirecta a través de Parwing SL, de la que es representante en el consejo de administración de ADVERO.
- En fecha 3 de marzo de 2020, D. Jordi Vera Suñé adquirió 9.473 acciones a un precio unitario de 8,00 euros, representativas de un 0,58% del capital social de ADVERO. Como resultado de esta operación, la participación de D. Jordi Vera Suñé en la Sociedad se sitúa en un 12,21%

El detalle de dichas operaciones se refleja en las correspondientes comunicaciones efectuadas a la CNMV, adjuntas a continuación.

Atentamente,

D. Pablo Corbera Elizalde
En representación de RIUARAN, S.L
Presidente de ADVERO PROPERTIES SOCIMI, S.A.

Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS
OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON
RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y
DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE
VINCULADAS CON ELLAS

Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION
AND PUBLIC DISCLOSURE OF
TRANSACTIONS BY PERSONS
DISCHARGING MANAGERIAL
RESPONSABILITIES AND PERSONS
CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

Jordi Adsara Grau

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

Representante legal del administrador Parwing SL

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

a) Identificación | *Name:*

Advero Properties Socimi, S.A.

b) LEI:

894500UVDHRPSXBSDU17

Formulario

Standard form

4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | *DETAILS OF THE TRANSACTIONS* (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha ... <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen ... <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa ... <i>Currency</i> 4.h)
ES0105448007	Acción	Compra	19/02/2020	MABX	9473,00	8,00	EUR
Total Agregado ... <i>Aggregated information</i> 5)					9473,00	8,00	

Otra información | *Additional information*

Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS
OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON
RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y
DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE
VINCULADAS CON ELLAS

Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION
AND PUBLIC DISCLOSURE OF
TRANSACTIONS BY PERSONS
DISCHARGING MANAGERIAL
RESPONSABILITIES AND PERSONS
CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

Jordi Vera Suñé

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

Administrador

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

a) Identificación | *Name:*

Advero Properties Socimi SA

b) LEI:

894500UVDRHPSXBSDU17

Formulario

Standard form

4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | *DETAILS OF THE TRANSACTIONS* (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha ... <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen ... <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa ... <i>Currency</i> 4.h)
ES0105448007	Acción	Compra	03/03/2020	MABX	9473,00	8,00	EUR
Total Agregado ... <i>Aggregated information</i> 5)					9473,00	8,00	

Otra información | *Additional information*